



ENVY - DESIGN VILLA IN SANTA PONSA

EINE MINIMALISTISCHE DESIGN VILLA IM BETON - LOOK IN UNMITTELBARER HAFENNÄHE VON SANTA PONSA

4,100,000€

ENVY | SANTA PONSA



4



6



406M2



1180M2

Beschreibung

Bei dem Projekt ENVY setzen wir bewusst auf ein eigenständiges Design, welches sich abhebt von den modernen Häusern der heutigen Zeit. Insbesondere durch den Betonlook, der die Architektur dominiert, schaffen wir ein zeitloses und in Ansätzen intellektuelles Design. Purismus auf der einen Seite, und ein sehr praktisches Layout mit 4 Schlafzimmern auf der anderen Seite, schaffen eine ideale Balance zwischen Design und Nutzen.

Das ebene Gartengrundstück ist exzellent geeignet, um das progressive Design in Szene zu setzen. Eine perfekte Sonnenlage (Südwest) garantiert ganztägigen Sonnengenuss. Dabei kommt den Bewohnern ein fundamentales Designelement zu Gute. Die enorm große, überdachte Terrasse ist das Herz dieser Immobilie. Auf über 70 qm bietet sich Ihnen eine offene Wohnlandschaft mit Blick auf Pool und Garten. Dieser Bereich, der zudem über eine Außenküche verfügt, ist direkt verbunden mit der Küche und dem Wohnbereich des Hauses. Dank versenkbarer Fensterflächen schaffen wir ein perfektes Inside-Out Wohnlebnis bei dem der Übergang zwischen Innen- und Außenflächen fließend ist. Obwohl ein Großteil der Fassade in Betonoptik ausgeführt wird, wirkt die Villa niemals kühl oder zu puristisch. Dies ist dem großen Anteil an Holz zu verdanken. Insbesondere auch im Interieur ist es gelungen einen „Clean Look“ mit minimalistischen Ansätzen zu kreieren, der immer auch warme Noten mit aufnimmt und somit

Eigenschaften

Fußbodenheizung und verdeckt installierte Klimaanlage w/k über moderne und ökonomische Luft-Wasser-Wärmepumpe, Solarthermie, individuelle Schreinerarbeiten für Türen und Einbauschränke, Minimalfenster von Cortizo der Serie Core-Vision, Designfliesen im Innen- und Außenbereich im Großformat, Design-Küche, Außenküche mit BBQ, Doppelgarage, ausgestattete Laundry, Infinity Pool mit Salz-Elektrolyse Reinigung, großer überdachte Terrasse von mehr als 70qm, Design-Bäder mit GROHE Colour Edition Armaturen,

WRITE

info@sophisticated.immo

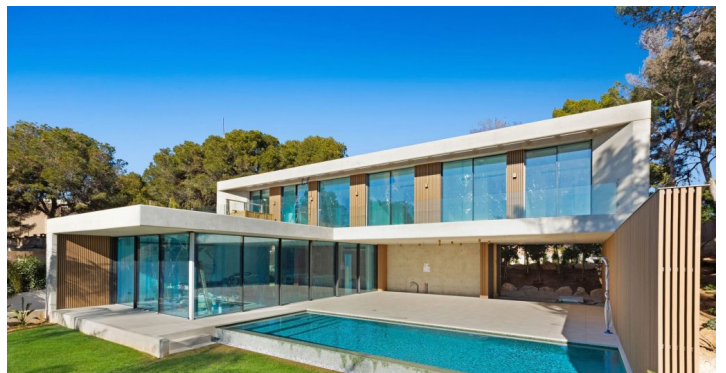
MEET

Calle Pursiana, 21, 07013 Santa Catalina, Palma

CALL

+34 871 041 235

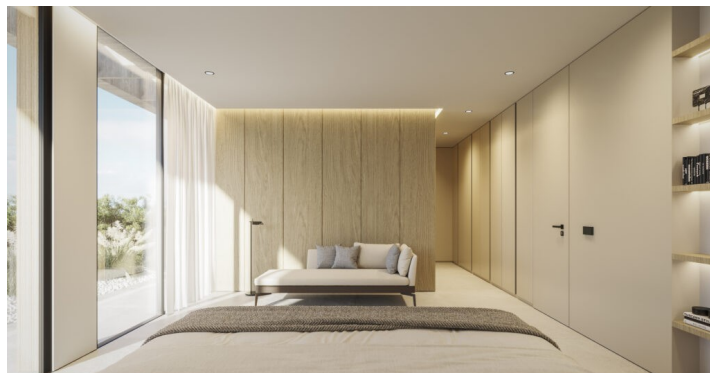
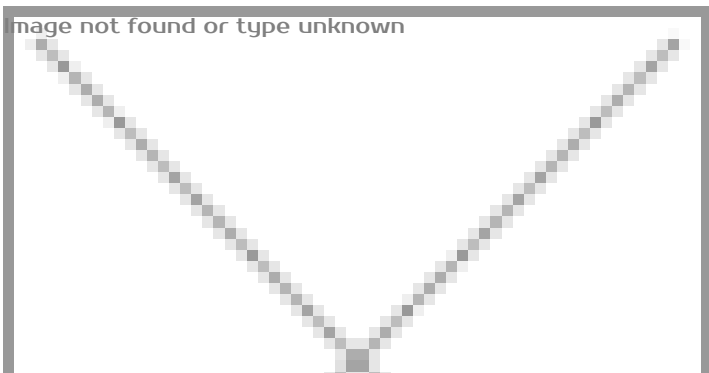
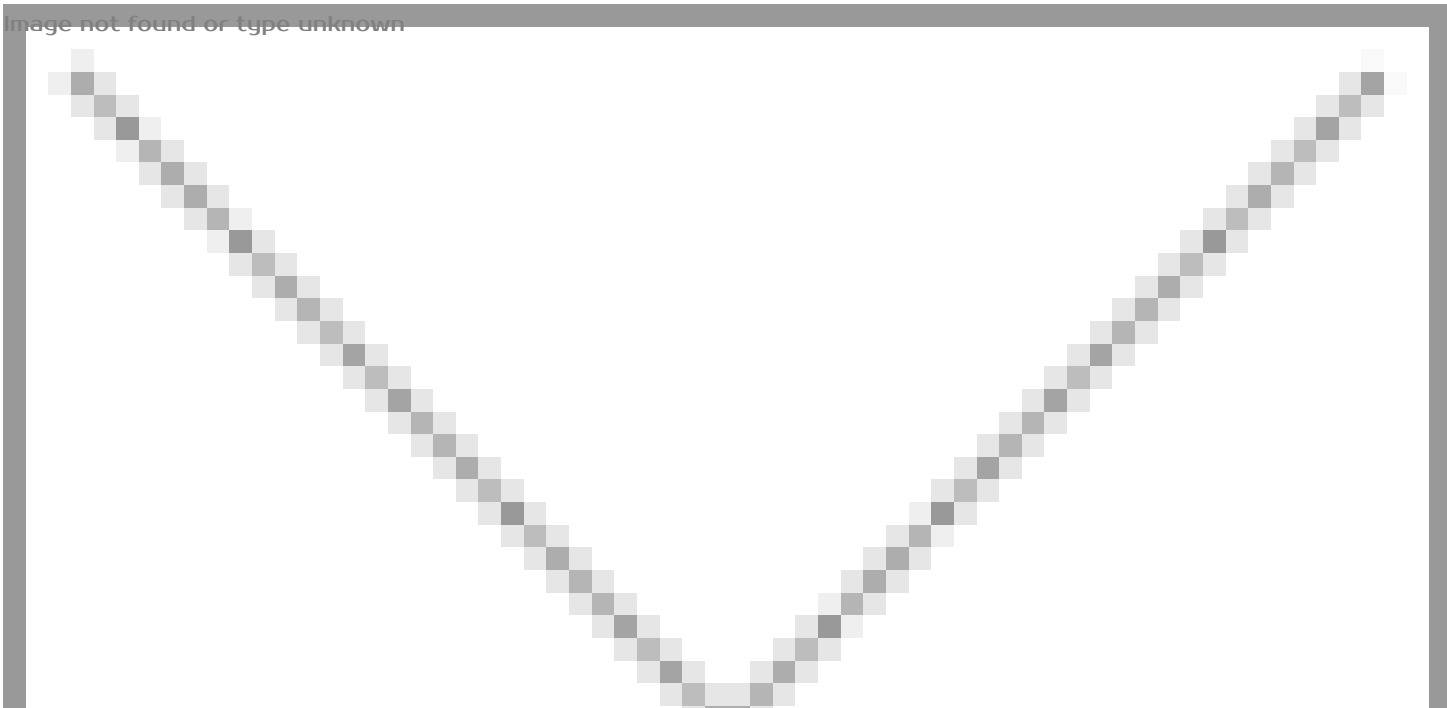
www.sophisticated.immo



WRITE
info@sophisticated.immo

MEET
Calle Pursiana, 21, 07013 Santa Catalina, Palma
www.sophisticated.immo

CALL
+34 871 041 235



WRITE
info@sophisticated.immo

MEET
Calle Pursiana, 21, 07013 Santa Catalina, Palma
www.sophisticated.immo

CALL
+34 871 041 235